

**SODININKŲ BENDRIJOS "ĄŽUOLAS-2"  
VALDYBOS POSĖDŽIO  
PROTOKOLAS  
2012 09 22 Nr.65**

Vilniaus r., Maišiagalos sen., Kalikstiškių k.

Dalyvauja: valdybos nariai Rimantė Šalaševičiūtė, Laimutė Romeikienė, Katrina Zeiter (pateikė R.Šalaševičiūtei įgaliojimą balsuoti už ją), Ana Juknienė, Stanislovas Gailiūnas.

**Darbotvarkė:**

1. Dėl sodo bendrijos finansinės situacijos.
2. Dėl sodo bendrijos skolininkų.
3. Dėl tolimesnių kelio tvarkymo darbų.
4. Dėl sodo bendrijos vagonėlio remonto darbų.
5. Dėl elektros įvado į sodo vagonėlį sutvarkymo.
6. Dėl teritorijos prie šiukšlių konteinerio tvarkymo.
7. Dėl numatomos išpirkti visuomenės poreikiams žemės.
8. Dėl naujų narių priėmimo ir pašalinimo.
9. Einamieji klausimai.

**1. Svarstyta:** Dėl sodo bendrijos finansinės situacijos.

S.Gailiūnas informavo, kad šiuo metu finansinė bendrijos situacija yra pakankamai gera: terminuotoje sąskaitoje yra 25.000 litų, einamoje sąskaitoje – 16.400 litų. R.Šalaševičiūtė pasiūlė pirmininkui S.Gailiūnui iki š.m. spalio 15 d. parengti pajamų-išlaidų suvestinę, patalpinti ją internetinėje svetainėje ir pateikti kiekvienam valdybos nariui.

**Nuspręsta:** Pirmininkui S.Gailiūnui iki š.m. spalio 15 d. parengti pajamų-išlaidų suvestinę, patalpinti ją internetinėje svetainėje ir pateikti kiekvienam valdybos nariui.

Balsuota: vienbalsiai.

**2. Svarstyta:** Dėl sodo bendrijos skolininkų.

A.Juknienė informavo, kad skolininkų, kurie yra nesumokėję nario mokesčio yra 20, įsiskolinimas apie 7000 lt. Bendrijos buhalterė S.Volungevičienė parengė elektros skolininkų lentelę, skola bendrijai yra apie 2000 litų. Kadangi šiuo metu jau gauti praktiškai visų skolininkų adresai, galima išsiųsti pakartotinai, kuriems jau buvo siųsti įspėjimai, o kuriems ne – naujai, įspėjimus dėl kreipimosi į teismą skolų supaprastinta tvarka išieškojimui.

**Nuspręsta:** R.Šalaševičiūtei parengti įspėjimus skolininkams ir kartu su A.Jukniene išsiųsti registruotais laiškais.

Balsuota: vienbalsiai.

**3. Svarstyta:** Dėl tolimesnių kelio tvarkymo darbų.

S.Gailiūnas pasiūlė skirti papildomai iki 3.500 lt lėšų suformuotiems kelio grioviams

užpilti betono atliekomis. Jo paskaičiavimu reikėtų trijų mašinų betono atliekų bei samdyti bobkatą. Darbus siūlo atlikti per artimiausias poilsio dienas, kad būtų galima vykdyti kelio remonto antrą etapą. Kelio užpylimui skaldos mišiniu siūlo išleisti sukauptų lėšų 10.000 -15.000 litų.

**Nuspręsta:**

3.1. Pritarti iki 3.500 lt skyrimui kelio griovių užpylimui betono atliekomis.

3.2. Pritarti iki 10.000 -15.000 litų skyrimui antram kelio remonto etapui sutvarkant kelio dangą užpildant ją betono mišiniu.

Balsuota: vienbalsiai.

**4. Svarstyta:** Dėl sodo bendrijos vagonėlio remonto darbų.

Aptartas klausimas dėl sodo vagonėlio remonto darbų. Įvertintinta tai, kad S.Gailiūnas atremontavo vagonėlio stogą, nupirko reikalingas medžiagas ir pats atliko darbus. S.Gailiūnas pasiūlė pakeisti vagonėlio langus skiriant tam iki 1500 lt.

**Nuspręsta:**

4.1 Vagonėlio langų pakeitimui skirti iki 1500 lt.

4.2. Kompesuoti S.Gailiūno turėtas išlaidas remontuojant vagonėlio stogą.

**Nuspręsta:**

Balsuota: vienbalsiai.

**5. Svarstyta:** Dėl elektros įvado į sodo vagonėlį sutvarkymo.

S.Gailiūnas pateikė informaciją apie tai, kad sutvarkytas įvadas į bendrijos vagonėlį, šių darbų bendra vertė apie 850 Lt.

**Nuspręsta:**

Patvirtinti sodo bendrijos vagonėlio elektros įvado įrengimui panaudotas lėšas.

Balsuota: vienbalsiai.

**6. Svarstyta:** Dėl teritorijos prie šiukšlių konteinerių aikštelės tvarkymo.

S.Gailiūnas pasiūlė sutvarkyti aplinką apie šiukšlių konteinerių aikštelę tam skiriant iki 150 lt.

**Nuspręsta:** Pritarti aplinkos apie šiukšlių konteinerių aikštelę sutvarkymui skiriant iki 150 lt.

Balsuota: vienbalsiai.

**7. Svarstyta:** Dėl numatomos išpirkti visuomenės poreikiams žemės.

S.Gailiūnas patikslino, kad reikia teikti prašymą dėl žemės išpirkimo visuomenės reikmėms prie šiukšlių konteinerių aikštelės, bendrijos vagonėlio ir vaikų bei sporto aikštelės, o taip pat abiejų pliažų. R.Šalaševičiūtė pastebėjo, kad šiuo klausimu jau yra visuotinio susirinkimo sprendimas, tačiau tam, kad kreiptis, reikia parengti bendrijos plano dalių, kur bus išperkama žemė išrašus, nurodant konkrečią vietą ir pageidaujamos pirkti žemės plotus, apie ką jau buvo kalbėta ne kartą.

**Nuspręsta:**

7.1 Įpareigoti S.Gailiūną skubiai parengti bendrijos plano dalių, kur bus išperkama žemė visuomenės poreikiams išrašus, nurodant konkrečią vietą ir pageidaujamos pirkti žemės plotus.

7.2 Įpareigoti R.Šalaševičiūtę pateikti reikiamus dokumentus Vilniaus rajono savivaldybei.

Balsuota: vienbalsiai.

**8. Svarstyta:** Dėl stojimo į bendriją ir šalinimo iš jos tvarkos.

S.Gailiūnas informavo, kad yra gautas J.Bridikienės prašymas pašalinti ją iš bendrijos, tačiau neaišku kokias pasekmes tai sukels J.Bridikienei, nes ji turi įsiskolinimų už elektrą ir nario mokesčių. L.Romeikienė ir R.Šalaševičiūtė informavo, jog priėmimo į bendriją ir šalinimo iš jos tvarka nustatyta Sodininkų bendrijos įstatyme bei mūsų bendrijos nuostatuose, tačiau neįvardintos sumos, kurias turi mokėti stojantysis ir nenustatyta skolų iš ieškojimo tvarka.

**Nuspręsta:**

8.1 Prašyti R.Šalaševičiūtę parengti Stojimo į bendriją ir šalinimo iš jos tvarką.

8.2 Bendrijos pirmininkui S.Gailiūnui parengti atsakymą J.Bridikienei.

Balsuota: vienbalsiai.

**9. Svarstyta:** Einamieji klausimai.

9.1 Dėl sodo bendrijos iškabos įrengimo.

R.Šalaševičiūtė informavo, kad gautas dovanojimo raštas dėl medžio iškabai pakabinti, tad jau būtų galima ją įrengti. S.Gailiūnas patikslino, kad reikia su seniūnu suderinti dėl vietos iškabai.

**Nuspręsta:** S.Gailiūnui suderinti su Maišiagalos seniūnu iškabos įrengimo vietą.

9.2 Dėl gandrallidžio atsatymo.

A.Juknienė informavo, kad nukrito gandrallidis ir sklypo savininkas atsisako jį atstatyti į buvusią vietą. Bendru sutarimu buvo aptartas klausimas dėl gandrallidžio įrengimo prie vagonėlio ant elektros stulpo, tačiau reikia išsiaiškinti galimybes su LESTO bei kiek tai kainuotų.

Nuspręsta: Pavesti L.Romeikienei išsiaiškinti galimybes įrengti gandrallidį ant elektros stulpo prie vagonėlio su LESTO bei kiek tai kainuotų.

Balsuota: vienbalsiai.

Valdybos nariai:

Katrina Zeiter

Rimantė Šalaševičiūtė

Laimutė Romeikienė

Ana Juknienė

Stanislovas Gailiūnas

*A. Juknienė ir S. Gailiūnas  
reparavut, kad nei sprendimai  
buvo priimti bendrai sutarimu,  
proto uolą pasiraiyti atsakė.*