

**Sodininkų bendrija
Ažuolas-2**

Valdybos protokolas Nr. 50

2011-10-15

Posėdžio pirmininkas: Renatas Saladžius

Posėdžio sekretorė: Katrina Zeiter

Dalyvauja: Laimutė Romeikienė, Katrina Zeiter, Evidas Mazėtis, Algirdas Marcinkus.

DARBOTVARKĖ:

1. Valdybos nariai pristatys atliktus darbus nuo rugsėjo 24d.
 - a) visuotinio susirinkimo protokolas koreguotinas pateiktas 2011m. spalio 8d.
 - b) pateiktas AB LESTO defektavimo aktas spalio 10d. svarstymui.
2. Kelio greideriavimo klausimas.
 - 2.1 problematika:
 - a) tai technika kuri nesimėto ant kiekvieno kampo ir ji nestovi vienoje vietoje;
 - b) jei prašome sąskaitų siunčia mus į centrinę būstinę ir kol valdžia palaimina greiderio važiavimą pas mus pasikeičia oras. Įkainis 130 Lt. su PVM už valandą.
 - c) Vairuotojui mokama nuo 250 iki 300 priklausomai nuo atliktų darbų ir sezono.
3. Sprendimai dėl AB LESTO defektavimo akto.
 - 3.1 Pateikia informaciją elektrikas:
 - 3.1.1 Veiksmų planas;
 - 3.1.2 Veiksmų datos;
 - 3.1.3 Numatomi darbai;
 - 3.2 Ką siūlo valdyba:
 - 3.2.1 Veiksmų planas
 - 3.2.2 Veiksmų datos;
 - 3.2.3 Numatomi darbai;
 - 3.3 Valdybos sprendimai, dėl elektros energijos skolininkų .
 - 3.3.1 Surašomas aktas.
 - 3.3.2 Įteikiamas skolininkui pasirašytinai.
 - 3.3.3 Atjungimas.
4. Buhalterės ataskaita
 - 4.1 kiek išleista kelio greideriavimui
 - 4.2 kiek išleista kitiems kelio remonto darbams
 - 4.3 kiek nuo valdybos kadencijos pradžios tai yra 2007.07.21 iki 2011.10.15 yra gauta, išleista. Paruošti iki šių metų lapkričio 1d.
 - 4.4 Kokios skolos buvo paliktos iki 2007.07.21 dienos. Paruošti iki šių metų lapkričio 1d.
5. Kiti klausimai.

NUTARIMAI

1. SVARSTYTA: Dėl rašto AB Lesto.
1. NUTARTA: Įpareigojame Sodo bendrijos valdybos pirmininką R. Saladžių iki 2011 m. spalio 18 dienos, paruošti ir išsiųsti raštą AB Lesto dėl KT Rš-812 transformatorinės žemos pusės tirpiųjų saugiklių pakeitimo (4vnt.).
2. SVARSTYTA: Kelio greideriavimo klausimas.
2. NUTARTA: Greideriuojame pagrindinį kelią su planiravimų ir žvyro užvežimu. Pagal iš anksto suderintas sąmatas su Valdyba tvarkyti šalutines gatves. Gatvių tvarkymą inicijuoja patys gatvių gyventojai. Dėl kelio dalinio kompensavimo priims Valdyba. 4-ąją gatvę kompensuojama 40% sąmata, todėl kad nebuvo kelias tvarkomas 4 metus. Išmokėti tik skolininkams padengus įsiskolinimus.
3. SVARSTYTA: Sprendimai dėl AB LESTO defektavimo akto.
3. NUTARTA: Įpareigojame Sodo bendrijos valdybos pirmininką R. Saladžių iki 2011 m. spalio 23 dienos informuoti sklypų savininkus raštus, dėl AB Lesto defektavimo akte nurodytų trūkumų pašalinimui. Sklypų savininkai nurodytus trūkumus turi pašalinti iki 2011 m. lapkričio 1 dienos.
4. SVARSTYTA : Dėl stulpų markiravimo.
4. NUTARTA: Pagal AB Lesto defektavimo akte nurodyto trūkumo dėl stulpų markiravimo įpareigojame A. Marcinkų nupirkti reikiamas medžiagas ir atlikti reikiamus darbus. Buchalterę L. Raznauskienę įpareigojame apmokėti medžiagų įsigijimo išlaidas.
5. SVARSTYTA: Dėl skolininkų už elektrą informavimo.
5. NUTARTA: Vykdamas visuotinio susirinkimo 2010-2011 m. sprendimus nutarta įpareigoti buhalterę L.Raznauskienę, iki 2011 m. spalio 16 dienos elektrikai A. Marcinkui pateikti skolininkų už elektrą sąrašą, kurie nemoka už elektrą daugiau kaip 3 mėnesius ir turi skolą daugiau kaip 100 Lt. Įpareigojam elektriką A. Marcinkų iki 2011 m. spalio 23 dienos įteikti pranešimus skolininkams apie susidariusią skolą už elektrą, pasirašytinai. Jeigu pranešimo įteikti nepavyks iki 2011 spalio 24 dienos A. Marcinkus pranešimus išsiunčia registruotu laišku.
6. SVARSTYTA. Dėl susitikimo su UAB Vendeta.
6. NUTARTA. Pakartotinai įpareigojame Sodo bendrijos valdybos pirmininką R. Saladžių skubos tvarka, suderinus su valdybos nariais suorganizuoti susitikimą su UAB Vendeta vadovybe, dėl sutarčių vykdymo.
7. SVARSTYTA. Dėl susitikimo su UAB Vendeta.
7. NUTARTA. Įpareigojame Sodo bendrijos valdybos pirmininką R. Saladžių skubos tvarka (per 5 darbo dienas), raštu kreiptis į Statybos inspekciją Aplinkos apsaugos agentūrą ir Vilniaus rajono žemėtvarkos skyrių dėl visuomeninės paskirties žemėje įrengto Juliaus Kirdeikio kanalizacijos šulinio (skl. Nr. 83)
8. SVARSTYTA. Dėl UAB Švarus miestas.
8. NUTARTA. Įpareigojame Sodo bendrijos valdybos pirmininką R. Saladžių skubos tvarka (per 5 darbo dienas), raštu kreiptis į UAB Švarus miestas dėl dvigubai padidėjusių sąskaitų rugpjūčio-rugsėjo mėnesiais už buitinių šiukšlių išvežimą ir dingusio šiukšlių konteinerio. Vykdamas valdybos sprendimą kreiptis dėl sutarties pakeitimo sumažinant konteinerių kiekį žiemos periodui iki 3 vnt.

Valdybos pirmininkas:

Renatas Saladžius

Valdybos nariai:

Rimantė Šalaševičiūtė

Katrina Zeiter

Laimutė Romeikienė

Evaldas Mazėtis